Starosta Częstochowski

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)
AB.6740.1039.2016
S.230
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Częstochowa, dnia 28.09.2016r.
(miejscowość i data)

DECYZJA NR 1141 /2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290) **oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego** (Dz.U.2016r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie z dnia 23.08.2016r.
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę [1)]

dla:

Gminy Koniecpol
42-230 Koniecpol, ul. Chrząstowska 6A –
reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol P. Ryszarda Suligę
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującą:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej, pompowni ścieków wraz z zasilaniem energetycznym i odbudową dróg po robotach kanalizacyjnych wraz z budową zjazdu do pompowni ścieków; przebudowa istniejących pompowni ścieków wraz zasilaniem energetycznym (kategoria obiektu IV, XXV , XXVI) – zadanie nr II w ramach budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Koniecpolu, p.n. „Rejon ul. Żeromskiego i ul. Chrząstowskiej" – m. Koniecpol ul. Chrząstowska, ul. Armii Krajowej

obręb Koniecpol dz. nr ewid.: 3152/2; 384/12; 2565/4; 3153/1; 3153/2; 2566/2; 2581/3; 2573/20; 2571/1; 2480/2; 2449/2

Projektant: mgr inż. Katarzyna Październy- uprawnienia do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr uprawnień 644/02 przynależność do ŚOIIB pod nr SLK/IS/9559/03; inż. Michał Sobczyk -uprawnienia w spec. drogowej bez ograniczeń nr uprawnień SLK/1498/POOD/06 przynależność do ŚOIIB pod nr SLK/BD/5224/08; mgr inż. Wiesław Żolnowski-uprawnienia w spec. instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień SLK/2829/POOE/09 przynależność do ŚOIIB pod nr SLK/IE/6626/10

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

~~1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: .....~~ [2)]
~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....~~ [2)]
~~3. Terminy rozbiórki:~~
~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....~~ [2)]
~~2) tymczasowych obiektów budowlanych .....~~

4. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych

5. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :

1)obiekt wyznaczyć geodezyjnie, realizacja zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej i warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów

2)Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

m. Koniecpol, działki nr ewid. w/w w adresie zamierzenia budowlanego, obręb 240406_4.0001 Koniecpol

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Powyższe jest zgodne z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290) oraz mpzp dla m. Koniecpol zatwierdzonym Uchwałą nr 180/XXVII/2005 z dnia 4 sierpnia 2005r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Częstochowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

STAROSTA CZĘSTOCHOWSKI

(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

mgr inż. Anna Widarska-Kowalczyk

Inspektor w Wydziale Administracji Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki – od 1 do 2 projekt budowlany

Otrzymują :

1. Wnioskodawca - Pełnomocnik
2. Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach O/Częstochowa
3. Gmina Koniecpol

Do wiadomości:

4. Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
5. P.I.N.B. w/m
6. a/a (M.J.)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).3)~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).4)~~

Pouczenie[2]:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.1) Należy wpisać „budowę" lub „rozbiórkę".2) Niepotrzebne skreślić.3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.